

2020 年度

定時総会

八千代台まちづくり協議会

☆ ちょっとカラフルに ☆

議 題

- 第1号議案 2019年度事業報告
- 第2号議案 2019年度収支決算報告および会計監査報告
- 第3号議案 協議会役員
- 第4号議案 2020年度事業計画
- 第5号議案 2020年度収支予算

2020年度の主な予定

◎清掃活動「キレイキレイ大作戦」

八千代台駅横地下通路と東口ロータリーの清掃

◎バラを植えて ☆ちょっとカラフルに☆

八千代台駅東口ロータリー時計塔下花壇の予定

◎ビジョンの創作

八千代台駅周辺のビジョンとは？

八千代台まちづくり協議会規約

(目的)

第1条 八千代台地区の少子高齢化に対応し、地域の個性や魅力を活かし、利便性が高く、活力にあふれる地域作りを推進すると共に、これを支える市民主体の持続可能なコミュニティを育むことを目的とする。

(名称及び組織)

第2条

1. 本会は「八千代台まちづくり協議会」と称し(以下、協議会という)、八千代台地区自治会連合会、商店会、商工会議所、社会福祉協議会、民生委員児童委員協議会、また地域の有識者等の地域社会を代表する人々、八千代市の関係部署全体で構成される。
2. 協議会は「まちづくり」に必要とする機能別の複数の部会を設置する。どのような機能別部会を設置するかは、必要に応じ協議会の決定にゆだねる。
3. 協議会に役員をおく。役員は会長(1名)、副会長(2名)、機能別部会の責任者(数名)、監査役(2名)とし、協議会で選任される。役員の任期は2年とする。ただし再任は妨げない。
4. 協議会の運営指導と意見調整のためにまちづくりおよび合意形成の専門家を招聘することができる。
5. 協議会の支援部門として事務局をおく。事務所の場所は、八千代台自治会館(案)に置く。

(役員の条件と任務)

第3条

1. 会員は第2条の1により構成されるが、議員など公職に就くものは会長、副会長、機能別部会の責任者、また監査役に就くことはできない。
2. 会長は会務を総理し、協議会を代表する。
3. 副会長は会長を補佐し、会長に事故等がある時はその職務を代行する。
4. 機能別部会の責任者は各部会の議長として部会を運営し、会員の意見をまとめる。その結果を役員会(第4条2)で報告する。
5. 会計事務は事務局が担当する。
6. 監査役は年2回以上にわたり、会計事務を精査しその正確性を担保する。

(会議)

第4条

1. (総会)協議会の全体会を総会とし、最高意思決定機関とする。総会は年1回は開催するものとする。また役員会(次項)で必要と判断した時には適宜、総会を招集できる。
2. (役員会)協議会を運営するために役員会をおく。役員会は会長、副会長、及び各機能別部会の責任者、事務局で構成される。役員会は必要に応じ会長が招集する。監査役は役員会の構成から除外されるが、役員会が必要とするときは役員会に出席して意見を述べることができる。
3. (機能別部会)協議会の会員はいずれかの機能別部会に属することを原則とする。八千代市は機能に適合した部署が担当する。機能別部会はその責任者の招集により開催されるが、この際、会議の開催日及び目的を事前に会長に報告し了承を得ることとする。必要に応じ会長以下の役員は機能別部会に出席することができる。

(収入および経費)

第5条 協議会の収入は会費、負担金、寄付金及び補助金などによるものとし、経費の主たるものは、研修費、調査費、資料作成費、通信費である。

(解散)

第6条 協議会の解散は、総会を開き出席者の過半数の賛同により実施できる。

(その他)

第7条

1. この組織は、八千代台東南まちづくり協議会及び八千代台地区再建検討委員会を母体として発展拡大した組織である。
2. 協議会運営に関する八千代市庁内の調整は、コミュニティ推進課が担当する。
3. 協議会の会則の変更は、役員会での承認の下、総会を開催し、出席者の過半数の賛同を得て変更することが出来る。
4. この会則に定めるもののほか必要な事項は役員会で協議して決める。

付則

この規約は平成28年6月3日より施行する。

【第1号議案】 2019年度事業報告

令和元年度は、八千代台を「住みやすいまち」にすることを目指し、「自分たちでできることを行う」、「専門家の協力を得て行う」、「市役所等に依頼する」、「ビジョン委員会にてビジョンを創作する活動を行う」、「住民でなく職員でなく第3者の講演会とワークショップを行う」、「広報活動と地域活動を行う」等の活動を目指しました。

1. 自分たちでできることを行う

＜キレイキレイ大作戦＞として八千代台駅横の地下道及び東口ロータリーの清掃を3回行いました。

- ・2019年6月15日(土) 雨天中止
- ・2019年9月14日(土) 8:00～9:00 参加者11人(八千代台駅駅長参加)
- ・2019年11月30日(土) 8:00～9:00 参加者9人
- ・2020年2月15日(土) 8:00～9:00 参加者13人(小野田副市長参加)

2. 専門家の協力を得て行う

どこかにペンキ塗りを検討しましたが、対象が見つからずできませんでした。
(2018年度は八千代台第一公園の遊具壁に小学生がペンキを塗りました。)

3. 市役所等に依頼する

＜八千代台駅西口に「居場所」を設けることを要望しました。2019年10月10日＞

(1) 趣旨:自宅に閉じこもりがちな高齢者や若者が憩える場所やコミュニケーションする場所を八千代台駅西口に設置する。

(2) 具体的な内容:

- ・ 八千代台図書館の席数は約10席しかないので席数を増やす。
- ・ 空き店舗等の空きスペースに椅子とテーブルを置く。
- ・ 小学校の教室の使用方法を見直す。

＜市役所からの回答 2020年1月16日＞

いずれの項目に対し前向きな返答はなく、八千代台公民館のロビーには18席の椅子があり、気軽に利用できるとの返答がありました。

4. ビジョン委員会にてビジョンを創作する活動を行う

八千代台駅周辺のビジョンの創作を始めましたが、上手く進みませんでした。その為、まず、街づくりに関する情報を集める為に、「まちづくり」のキーワードで新聞を中心とした記事を集め、壁新聞を作成しました。壁新聞の作成の段階で話ながら編集を行う中で、八千代台まちづくりに適用できそうな内容を探していきました。壁新聞を作成する話し合いの中で、「居場所」を設ける話が出てきて定例会での話もあり、まとめて市役所への要望書を作成しました。

5. 広報活動と地域活動を行う

(1) 広報活動

- 1) フェイスブックとホームページを継続しました。
- 2) ボランティアカフェと地域デビュー講座にて説明しました。
 - ・ボランティアカフェ
ボランティアを始めたい人への地域活動の説明会です。

開催日:2019年9月4日(水)と2020年2月1日(土)の2回です。

主催:八千代市社会福祉協議会等 開催場所:八千代市福祉センター

・地域デビュー講座

定年後の地域デビューの一助となることを目指す市民団体等の説明会です。

開催日:2019年12月6日(土) 主催:八千代市市民活動サポートセンター

開催場所:八千代市社会福祉センター

(2) 地域活動

ふれあいフェスタ

世代間交流事業であり、この交流をきっかけに地域の繋がりを深めます。

・開催日:2019年10月26日(土) 主催:八千代台西北支会

・開催場所:八千代台小学校

・コーナー:綿菓子機2台と発電機1台を使って体験コーナーを設けました。子どもを中心に220人が体験しました。綿菓子体験の順番待ちの間に、子ども達に、<八千代台こんな「まち」がいいな！>を書いてもらい貼り出しました。

6. 講演会とワークショップを行う

住民でなく職員でなく第3者の立場から「八千代台のまちづくり」の意見とアドバイスを頂く講演会とワークショップを行う計画をしました。以前からまちづくりに関わって頂いている元・八千代市まちづくりマネージャーの熊谷慎一様に「持続可能なまちづくり」の講演を2月29日に計画していましたが、新型コロナウイルスの影響により残念ながら中止としました。

7. 協議会の運営等

協議会の運営は、定時総会にて年度の方針を決め、定例会にて総会の方針に従って実行する計画を立て、新たな情報やアイデアにより活動内容を決めていました。

(1) 定時総会:2019年6月29日(土) 夜 八千代台公民館

(2) 定例会: 原則第1、第3木曜日 午後 八千代台公民館

(3) ビジョン委員会:原則第4木曜日 夜 八千代台公民館

8. 担当

・会長 佐々木博幸 ・副会長 崎村知生 ・顧問 橋本貞寛

・事務部 小野澤敦子、久保田晶子 ・広報部 佐々木博幸

・事業部 関口哲夫、横山三枝子、高澤厚子 ・ビジョン委員会 佐々木博幸

・監査人 大木茂夫、西山正康

お礼

<八千代台まちづくり協議会担当の皆様、ビジョン委員の皆様、事業に参加された皆様、八千代台自治会、市役所のコミュニティ推進課とまちづくり推進室、社会福祉協議会、地域の団体等の皆様お世話になりありがとうございました。>

【第2号議案】

2019年度 収支決算書 (2019年4月1日～2020年3月31日)

(収入の部)

単位：円

科 目	2018年 実績	2019年 協議会 協議会	実績	2019年 支援対象 支援対象	実績	2019年 合計収入	備 考
前年度繰入金	119,029	79,868	79,868			79,868	現金 〇 普通預金 〇 79,868
会費	0	0	0			0	
補助金							
自治会補助金	171,680	170,000	160,460			160,460	
市民活動団体支援金	0			50,000	0	0	
その他	1		11,051			11,051	ふれあいフェスタ 〇 11,050 利息 〇 1
合計	290,709	249,868	251,379	50,000	0	251,379	

(支出の部)

科 目	2018年 実績	2019年 協議会 協議会	実績	2019年 支援対象 支援対象	実績	2019年 合計支出	備 考
情報収集・広報	11,340	20,000	0	0	0	0	印刷、交通費、HP 等
イベント費	83,549	70,000	4,831	0	0	4,831	ふれあいフェスタ
会議費	0	5,000	252	0	0	252	会計監査
交際費	9,000	5,000	0	0	0	0	
交通費	6,120	10,000	9,820	0	0	9,820	市役所、社協、講演会打合せ
通信費	13,918	15,000	7,828	0	0	7,828	切手、はがき
印刷費	26,400	20,000	16,320	20,000	0	16,320	コピー代、外注
消耗品費	9,110	10,000	6,556	20,000	24,924	31,480	文房具の代、清掃用品等
食糧費	0	0	0	20,000	1,812	1,812	イベント参加者飲み物等
作業委託費	50,000	0	0	0	0	0	
報酬費	0	0	0	30,000		0	
保険料	0		0	10,000	2,240	2,240	イベント行事保険3回払い料
保険料	0	10,000	3,500	0	0	3,500	ボランティア活動保険
雑費	1,404	5,000	0	0	0	0	
次期繰入金	79,868	29,868		0		173,296	現金 〇 普通預金 〇 173,296
合計	290,709	199,868	49,107	100,000	28,976	251,379	

監査報告書

2020年 6月2日

八千代台まちづくり協議会 会長 佐々木博幸 殿

会計監査人

大木 茂夫 (印)

会計監査人

西山 工康 (印)

八千代台まちづくり協議会 規約第3条に基づき、2019年度の収入および支出に関する帳簿、通帳、証拠書類について監査した結果、会計全般を適正に処理されていたと認め、報告します。

監査実施：2020年 6月 2日（火曜日）

監査場所：八千代台自治会 事務所

以上

八千代市市民活動団体支援金制度

キレイキレイ大作戦と講演会とワークショップを対象として、支援金制度に応募しました。

事業費 100,000 円に対し支援金 50,000 円の予定でした。市民 62 人の支援を頂き支援金予定額は 25,371 円となりました。キレイキレイ大作戦は予定通り実行できましたので支援金対象となりましたが、講演会は、新型コロナウイルスの影響により中止になりましたので、作成したチラシの印刷費は支援対象から除外されました。最終的に支援金交付額は、支援金予定額または支援金対象経費の 50%のどちらか低い金額が支援されます。支援金対象事業費は 28,976 円なので、交付確定額 14,488 円は来年度の収入に組み込みます。

【第3号議案】

協議会役員

役職	氏名	備考
会 長	佐々木 博幸	八千代台自治会会員
副会長	崎 村 知 生	八千代市自治会連合会八千代台地区会長
副会長	(未定)	
顧 問	橋 本 貞 寛	愛宕みどり会自治会会長
監査人	大 木 茂 夫	高津新田自治会会員
監査人	西 山 正 康	八千代台自治会会員

【第4号議案】 2020 年度事業計画

1. 事業方針

清掃活動や環境美化活動を継続していく事に加え、八千代台エリアのこれからを考えるビジョン委員会を活発化し、「自分たちでできることからまちづくりを進める」活動を皆様のご意見を伺いながら取り組みます。

今年度も、八千代市市民活動団体支援金交付制度に応募し、皆様から援助を頂く予定です。対象事業は「キレイキレイ大作戦」と「講演会とワークショップ」です。

下記活動を行っていきます。

- (1)自分たちでできることを実行する。
- (2)専門職の協力を得て実行する。
- (3)市役所等に要請や意見交換をする。(できれば委員等になり協力する)
- (4)まちづくりに関し情報を集める。
- (5)ビジョンを創作する。(八千代台駅周辺に取り組む)
- (6)第三者による講演会とワークショップを開催する。
- (7)広報活動と地域活動を行う。
- (8)まちづくり協議会の運営を行う。
- (9)今後の検討課題に取り組む。

2. 事業内容

「 ちょっとカラフルに 」をテーマに取り組んでいきます。

新型コロナウイルスの影響により外出自粛状況により事業実施の予定が立ちませんので、状況に合わせて実行していきます。

- (1)自分たちでできることを実行する。
 - ・清掃活動:キレイキレイ大作戦(八千代台駅横の地下通路と東口ロータリーの清掃と草取りが中心) 3回を予定しますが、実施日は状況により決めます。
 - ・まちの景観を良くする:バラの植栽を行います。(候補地は、八千代台駅東口ロータリーにある時計塔下の花壇)
- 京成バラ園芸殿にバラ植栽計画を作って頂いた。40本のバラで時計塔を2

重に取り囲み、さらに1本を目立つように合計7種類のバラを植栽予定です。
現在花壇を管理されている団体と打ち合わせる予定です。
植栽後のバラの世話に人手がかかるのでバラのお世話係を募集する予定です。
できれば2020年秋～冬頃に植栽を行います。

(2) 専門職の協力を得て実行する。

木製ベンチを移設する話があり、ペンキを塗ってどこかに置きます。

(3) 市役所等に要請や意見交換をする。(できれば委員等になり協力する)

昨年度要望しました「居場所」の設置に取り組みます。

(4) まちづくりに関し情報を集める。

ビジョン委員会で「壁新聞」の制作を行います。

(5) ビジョンを創作する。

ビジョン委員会が中心となり、八千代台駅周辺のビジョン創作に取り組みます。

(6) 第3者による講演会とワークショップを開催する。

「持続可能なまちづくり」をテーマに講演会とワークショップを開催します。

(7) 広報活動と地域活動を行う。

活動の拡大を目指し広報活動と地域活動を行います。

- ・協議会の運営委員を募集します。
- ・フェースブックとホームページを継続します。
- ・ボランティアカフェにて八千代台まちづくり協議会を説明します。
- ・ふれあいフェスタにてコーナーを出店します。(昨年度は綿菓子でした)
- ・地域の他の団体の活動に協力します。

(8) まちづくり協議会の運営を行う。

- ・運営して頂ける人を募集し運営人数を増やします。
- ・八千代市市民活動団体支援金交付制度を活用します。
キレイキレイ大作戦と講演会とワークショップを対象として申込済みです。
- ・定例会やビジョン委員会で話合つ中でアイデアを出し新規事業に取り組みます。
- ・自治会や市役所等と情報交換を行い連携して活動を進めていきます。

(9) 今後の検討課題に取り組む。

皆様から頂いたご意見を今後どの様に取り組むかを検討します。

- ・八千代台西高架下の道路拡幅化
- ・八千代台東第二小学校跡地利用
- ・居場所づくりの実現化
- ・住みやすいまちづくり活動の拡大
- ・八千代市民とのふれあい場所づくり
- ・壁新聞の活用
- ・八千代市を知る

- 長妙寺(八百屋お七の墓)、高津比咩神社(高津姫)、諏訪神社(カラスビシャ)等。
 ・SDGs(持続可能な開発目標)を意識したまちづくり

3. 組織

各種事業を実行するために部と委員会を設けますが活動内容により変更します。

- ・事務部(庶務、会計、備品管理、会員名簿管理)
- ・広報部(フェイスブック、ホームページ、まち協だより)
- ・事業部(清掃、環境美化)
- ・ビジョン委員会

4. 会議

まちづくり協議会の運営にの為に、総会、定例会、委員会等を開催します。

- (1) 定期総会: 原則年1回
- (2) 定例会議: 原則月2回(第1木曜午後・第3木曜夜間) 八千代台公民館
- (3) 委員会: ビジョン委員会: 原則毎月第4木曜日夜間開催 八千代台公民館

【第5号議案】

2020年度 収支予算案					
(2020年4月1日～2021年3月31日)					
(収入の部)					単位: 円
科 目	2019年 実績	2020年 協議会	2020年 支援対象	2020年 合計収入	摘 要
前期繰越金	79,868	173,296		173,296	現金¥0 普通預金¥173,296
会費	0	0		0	
補助金				0	
自治会補助金	160,460	160,000		160,000	
市民活動団体支援金	0		14,488	14,488	2019年度交付確定額
その他	11,051			0	利子等
合計	251,379	333,296	14,488	347,784	
(支出の部)					
科 目	2019年 実績	2020年 協議会	2020年 支援対象	2020年 合計支出	摘 要
情報収集・広報	0	20,000	0	20,000	視察、交通費、HP等
イベント費	4,831	120,000	0	120,000	ペンキ塗り、バラの植栽等
会議費	252	5,000	0	5,000	
交際費	0	5,000	0	5,000	
交通費	9,820	10,000	0	10,000	
通信費	7,828	15,000	0	15,000	切手、はがき
印刷費	16,320	20,000	20,000	40,000	コピー代、外注
消耗品費	31,480	10,000	20,000	30,000	文房具、ink代等
食糧費	1,812	0	20,000	20,000	イベントの参加者用飲み物等
報償費	0	0	30,000	30,000	
保険料	2,240		10,000	10,000	イベント保険3回(キレイキレイのみ)
保険料	3,500	10,000	0	10,000	ボランティア保険・イベント保険
雑費	0	5,000	0	5,000	
次期繰越金	173,296	27,784	0	27,784	
合計	251,379	247,784	100,000	347,784	

注記)

支援対象とは、八千代市市民団体活動支援金制度に申し込んだ募集時の金額を記載しています。対象は、キレイキレイ大作戦と講演会とワークショップであり、申込時の事業費は100,000円、支援金は50,000円です。

2019 年度活動記録写真

キレイキレイ大作戦 (2019 年 9 月 14 日、11 月 30 日、2020 年 2 月 15 日)



2019 年 11 月 30 日



2020 年 2 月 15 日



ふれあいフェスタ 2019 年 10 月 26 日



ビジョン委員会で作成した壁新聞の例



2020年2月29日に開催予定だった講演会のチラシです。



昨年度 2019年3月10日講演会とワークショップ「八千代台エリアの未来を共に考えよう!」の様子です。



内容はホームページに掲載しています。

活動の詳細はフェイスブックとホームページを御覧下さい。



フェイスブック



ホームページ

八千代台まちづくり協議会

代表者 佐々木 博幸 様

八千代市長 服 部 友 則
(公 印 省 略)

令和元年10月10日

(宛先) 八千代市長様

所在地 八千代市八千代台1-12
団体名 八千代台まちづくり協議会
代表者 佐々木 博幸
連絡先 八千代市八千代台1-12-6
携帯 090-4370-4003
FAX 047-486-9272
メール lit-sak@com.broad.net.jp

要望書

八千代市駅西口に「駅南館」を設けることを要望します。

自町に同じこもりがちな高齢者や若者が集える場所やコミュニケーションする場所が、八千代市駅西口には足りません。駅南に集える場所、コミュニケーションを図る場所は、駅南は下記の様に想定しています。

1. 八千代市図書館
八千代市図書館は駅南に行ける場所であるが、現在の蔵数は約10萬と少なく多くの人は利用できない。設置している本を減らしてもテーブルと椅子を置き、大勢の人が集い、立寄り、集える場所とする。できれば、読書家の若狭友が欲しい。
欲しい本があれば、館長を幹事し他の図書館から取り寄せることができるので図書館の利便性が著しく低下するとは思えない。
2. 空き店舗等の空きスペース
空き店舗等のスペースを思いやりコミュニケーションができる場所とする。例えばアジア4階の窓と店舗に椅子とテーブルを置き開放すれば、駅に近く利便性が高い。人が集まることで周辺のお店にもメリットがあると思われる。
場所の管理に関しては、図書館や公民館の分限扱いとすることが考えられる。
また、小学校の敷地の使用方法を見直し旧場所とする。

以上

日頃から協議会の活動を通し、住みよい地域づくりにご尽力をいただき、心より御礼を申し上げます。
さて、先に貴協議会からいただきましたしました市政への要望等につきましては、別紙のとおり回答させていただきます。
なお、回答内容についての質疑等は、担当課が対応させていただきますので、よろしくお願い申し上げます。

要 望 へ の 回 答

団体名 八千代台まちづくり協議会

要望概要 八千代台駅西口に「読書場所」を設けること。日本に同じくもちがちな高齢者や若者が憩える場所やコミュニケーションする場所が、八千代台駅西口には見当たりません。

要望等内容	回 答
1 八千代台図書館 設置している本を減らしてでもテーブルと椅子を置き、大勢の人が憩える場所とする。できれば、談話室の雰囲気を感じたい。	八千代台図書館の座敷を増やし大勢の人が自習でき、談話室の雰囲気がある憩える場所にできないかというご提案でございますが、八千代台図書館では、他の利用者の方のご迷惑にならないように、小さな声でのお話をお願いしておりますので、談話室のようなご利用は困難であると考えます。 (八千代台図書館)
2 空き店舗等の空きスペース 空き店舗等のスペースを憩いやコミュニケーションする場所とする。場所の管理に関しては、図書館や公民館の分室扱いとすることが考えられる。	空き店舗等の空きスペースを憩いやコミュニケーションができるような場所とし、図書館の分室として管理するというご提案につきましては、図書館として設置しますと前述のような理由から困難であると考えます。 (八千代台図書館)
八千代台駅西口には、駅から徒歩2分という好立地に、八千代台公民館がございます。同館のロビーには、18席の椅子を備えており、開館時間内であれば、どんなでも特別な手続きをすることなく、気軽にご利用いただくことができます。ふらりと立ち寄り休憩する方や、お出かけ前の集合場所にご利用される方、簡単な	八千代台駅西口には、駅から徒歩2分という好立地に、八千代台公民館がございます。同館のロビーには、18席の椅子を備えており、開館時間内であれば、どんなでも特別な手続きをすることなく、気軽にご利用いただくことができます。ふらりと立ち寄り休憩する方や、お出かけ前の集合場所にご利用される方、簡単な

打ち合わせをされる方など、多くの利用者をお見受けします。 また、商業施設の空き店舗を利用した際の、場所の管理を公民館の分室扱いにというご提案につきましては、前述のとおり、既存施設にフリースペースがあることや、旧玉の座敷中が半分以下であること等を考えると、別区分室を増設することは困難であると考えっております。 今後とも、近隣市等の事例なども参考にし、公民館のあり方等も含め、検討してまいりたいと考えております。 (八千代台東南公民館)	小学校の教室の開放については、学校管理上の安全面の確保及び学校教育に支障をきたさない範囲内で認めており、内容を確認するために、あらかじめ申請をいただいております。 このため、ご要望の利用に関しては、小学校の教室の提供については、困難であると考えます。 (教育総務課)
小学校の教室の開放 用方法を見直し段階 断とする。	小学校の教室の開放については、学校管理上の安全面の確保及び学校教育に支障をきたさない範囲内で認めており、内容を確認するために、あらかじめ申請をいただいております。 このため、ご要望の利用に関しては、小学校の教室の提供については、困難であると考えます。 (教育総務課)

八千代台まちづくり協議会

活動の詳細はフェイスブックとホームページを御覧下さい。

フェイスブック: <https://www.facebook.com/yachiyodai.machizukuri/>

ホームページ: <https://www.yachiyo-machi.com/>



フェイスブック



ホームページ